

## Nettes, günstiges Einfamilienhaus zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 27197  
**Ort / Region:** Haugschlag  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 150 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 519 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Dorfrandlage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 320

### Kurzbeschreibung

Das preiswerte Haus wurde in den letzten Jahren liebevoll von Grund auf saniert.

### Detailbeschreibung

Im Erdgeschoss befindet sich eine große Wohnküche mit einem gemütlichen Holzofen.

An das Haus ist ein Stadl angebaut.

Beheizt wird das Haus mit 2 Holzöfen und mit Elektroradiatoren. Die Elektroheizungen können zentral vom Zählerkasten aus gesteuert werden.

Für Freunde des Golfsports ist sicherlich die Nähe zum Golfplatz sehr interessant.

### Ausstattung

- möbliert
- Golfplatznähe

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Graf unter 0664 - 17 87 818.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

**Ansicht vom Golfplatz**



**Küche**



**Küche**

